



RELATÓRIO DE PREÇOS ESPECÍFICOS 013/2019

ORÇAMENTO 879601 – PROJETOS DE ENGENHARIA PARA ADEQUAÇÕES DE UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS PERTENCENTES ÀS SRE'S DE VILA VELHA E AFONSO CLAUDIO

1. OBJETO

De acordo com os termos do contrato 018/2018, firmado entre a Secretaria de Estado da Educação – SEDU e a empresa EPC Engenharia Projeto Consultoria S/A, recebemos solicitação para elaboração da Planilhas Orçamentárias para Regularização das Escolas Estaduais das SER's Vila Venlha e Afonso Cláudio, e apresentamos o presente relatório com vistas a obter parecer definitivo, por parte da SEDU, de preços unitários que compõem os orçamentos.

2. DESENVOLVIMENTO

Após definição dos quantitativos de serviços necessários para Regularização das Escolas Estaduais da SRE Carapina, elaboramos o Orçamento de nº 879601 no sistema OAASIS, gerando um total de 26 (vinte e seis) insumos sem preço disponíveis. Ressaltamos que, desses vinte e seis insumos zerados, doze pertencentes à categoria C da Curva ABC de insumos, foram cotados pela EPC, baseados em contratações anteriores ou adotado preço de projetos publicado pelo IOPES; cinco, pertencentes à categoria B da Curva ABC de insumos, foram adotados os preços de projetos publicados pelo IOPES e baseado na planilha publicada pelo SETOP-MG; e outros nove insumos que foram calculados conforme metodologia descrita abaixo.

Seguem abaixo para apreciação os cálculos dos preços representativos para nove itens presentes na faixa “A” da Curva ABC de Insumos do orçamento:

2.1 Aprovação de Preços

2.1.1 INSUMO 078178 - LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO

O preço adotado é o publicado pelo IOPES no site “www.iopes.es.gov.br” no link “Tabela Referencial de Serviços – Projetos”



RELATÓRIO DE PREÇOS ESPECÍFICOS 013/2019

ORÇAMENTO 879601 – PROJETOS DE ENGENHARIA PARA ADEQUAÇÕES DE UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS PERTENCENTES ÀS SRE'S DE VILA VELHA E AFONSO CLAUDIO

Preço publicado (já com BDI) = R\$ 4,61/m²

Preço adotado para o insumo (sem BDI) = R\$ 4,61/m² / 1,2041 = R\$ 3,83/m²

2.1.2 INSUMO 02.0001 - ENGENHEIRO PLENO (INCL. L SOCIAIS DE 73,13%)

Recalculado o preço do insumo 920323 - ENGENHEIRO PLENO (INCL. L SOCIAIS DE 49,72%) para aplicar as Leis Sociais sem desoneração:

$R\$14.674,06/MS / 1,4972 = R\$9.801,00/MS$

Para LS 73,13%, então $R\$9.801,00/MS \times 1,7313 = R\$ 16.968,47/MS$

2.1.3 INSUMO 02.0006 - FORMATAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO LEGAL PARA APROVAÇÃO NAS PREFEITURAS MUNICIPAIS

O preço adotado é uma parcela do publicado pelo IOPES no site “www. iopes.es.gov.br” no link “Tabela Referencial de Serviços – Projetos”

Preço publicado (já com BDI) = R\$ 22,92/M²

Preço sem BDI = $R\$22,92/M^2 / 1,2041 = R\$ 19,03 / M^2$

Conforme Manual de Procedimentos para a Apresentação de Projetos publicado pelo IOPES no site “www. iopes.es.gov.br” no link “Faça Certo”, “Projeto”, adota-se 10% do valor total:

$R\$ 19,03 / M^2 \times 0,10 = R\$ 1,90 / M^2$

2.1.4 INSUMO 072537 – ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO (IOPES)

O preço adotado é o publicado pelo IOPES no site “www. iopes.es.gov.br” no link “Tabela Referencial de Serviços – Projetos”

Preço publicado (já com BDI) = R\$ 22,92/m²



RELATÓRIO DE PREÇOS ESPECÍFICOS 013/2019

ORÇAMENTO 879601 – PROJETOS DE ENGENHARIA PARA ADEQUAÇÕES DE UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS PERTENCENTES ÀS SRE'S DE VILA VELHA E AFONSO CLAUDIO

Preço adotado para o insumo (sem BDI) = R\$ 22,92/m² / 1,2041 = R\$ 19,03/m²

2.1.5 INSUMO 02.0011 - PROJETO DE REDES ELÉTRICAS

O preço adotado é o publicado pelo IOPEs no site “www.iopes.es.gov.br” no link “Tabela Referencial de Serviços – Projetos”

Preço publicado (já com BDI) = R\$ 10,63/M².

Preço adotado para o insumo (sem BDI) = R\$ 10,63/m² / 1,2041 = R\$ 8,83/m²

2.1.6 INSUMO 02.0005 – PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO E PÂNICO

O preço adotado é o publicado pelo IOPEs no site “www.iopes.es.gov.br” no link “Tabela Referencial de Serviços – Projetos”

Preço publicado (já com BDI) = R\$ 2,69/M²

Preço adotado para o insumo (sem BDI) = R\$ 2,69/m² / 1,2041 = R\$ 2,23/m²

2.1.7 INSUMO 02.0008 – PROJETO HIDROSSANITÁRIO

O preço adotado é o publicado pelo IOPEs no site “www.iopes.es.gov.br” no link “Tabela Referencial de Serviços – Projetos”

Preço publicado (já com BDI) = R\$ 8,63/M².

Preço adotado para o insumo (sem BDI) = R\$ 8,63/m² / 1,2041 = R\$ 7,17/m²

2.1.8 INSUMO 02.0013 – PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO, INCLUSIVE FUNDAÇÕES

O preço adotado é o publicado pelo IOPEs no site “www.iopes.es.gov.br” no link “Tabela Referencial de Serviços – Projetos”



RELATÓRIO DE PREÇOS ESPECÍFICOS 013/2019

ORÇAMENTO 879601 – PROJETOS DE ENGENHARIA PARA ADEQUAÇÕES DE UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS PERTENCENTES ÀS SRE'S DE VILA VELHA E AFONSO CLAUDIO

Preço publicado (já com BDI) = R\$ 13,82/M2.

Preço adotado para o insumo (sem BDI) = R\$ 13,82/m2 / 1,2041 = R\$ 11,48/m2

2.1.9 INSUMO 02.0012 – PROJETO DE ESTRUTURAS METÁLICAS

O preço adotado é o publicado pelo IOPEs no site “www.iopes.es.gov.br” no link “Tabela Referencial de Serviços – Projetos”

Preço publicado (já com BDI) = R\$ 11,53/M2.

Preço adotado para o insumo (sem BDI) = R\$ 11,53/m2 / 1,2041 = R\$ 9,58/m2

3. CONCLUSÃO

A prerrogativa de definir preços, no âmbito da Secretaria de Educação, é atribuída ao LABOR/IOPEs e não foi desenvolvida para os insumos citados nesse Relatório. Na busca de uma solução para finalização da precificação desses insumos constantes no Orçamento, adotamos o procedimento baseado em metodologia já consolidado pela gerência de custos e orçamentos do IOPEs.

Sendo assim, utilizamos a adoção dos preços dos insumos supracitados, conforme critérios propostos, objetivando a não frustração da conclusão das planilhas orçamentárias e encaminhamento ao processo licitatório.

Vitória - ES, 25 de outubro de 2019.

Thaiza Vargas Venturim Barreto
Engenheira Civil
CREA-ES 024528/D
EPC Engenharia Projeto Consultoria S/A.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE
Gerência de Rede Física Escolar - GERFE



RELATÓRIO DE PREÇOS ESPECÍFICOS 013/2019
ORÇAMENTO 879601 – PROJETOS DE ENGENHARIA PARA ADEQUAÇÕES DE
UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS PERTENCENTES ÀS SRE'S DE
VILA VELHA E AFONSO CLAUDIO

Wilson Rodrigues Gonçalves
Coordenador de Projetos
EPC Engenharia Projeto Consultoria S/A.

Relatório analisado e encaminhado à GERFE por:

Moisés Brito Sobrinho
Coordenador Civil
EPC Engenharia Projeto Consultoria S/A.

Felipe de Brito Aurélio
Coordenador Eletricista
EPC Engenharia Projeto Consultoria S/A.

Edson de Oliveira Pires
Coordenador Geral
EPC Engenharia Projeto Consultoria S/A.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE
Gerência de Rede Física Escolar - GERFE



RELATÓRIO DE PREÇOS ESPECÍFICOS 013/2019

ORÇAMENTO 879601 – PROJETOS DE ENGENHARIA PARA ADEQUAÇÕES DE UNIDADES EDUCACIONAIS E ADMINISTRATIVAS PERTENCENTES ÀS SRE'S DE VILA VELHA E AFONSO CLAUDIO

CIENTE

A Secretaria Estadual da Educação, através do Gerente de Rede Física Escolar, ratifica a adoção dos critérios aqui descritos para precificação, levando em conta a idoneidade técnica e econômica aplicada às boas práticas de engenharia.

Engenheiro Marcelo Amorim Gonçalves

Gerente de Rede Física Escolar _____